

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2008 г.

Форма №1 по ОКУД	КОДЫ	
Дата (год, месяц, число)	0710001	
по ОКПО	2008 12 31	
Организация <u>ОАО "Технопарк "Система - Саров"</u>	13489451	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 5216017398 521601001	
Вид деятельности <u>Научные исследования и разработки</u>	по ОКВЭД 73.1, 72.6, 74.1	
Организационно-правовая форма <u>частная</u>	по ОКФС / ОКФС 65 16	
Единица измерения <u>тыс руб</u>	по ОКЕИ 384	
Местонахождение (адрес) 607328 Нижегородская обл., Дивеевский р-н, п.Сатис, ул.Парковая, д.3		

МЕЖРАЙОННАЯ ИБНС РОССИИ №3
ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛУЧЕНО
17.03.2009 г.
Рожкова И.В.

Дата утверждения: ..
Дата отправки / принятия: ..

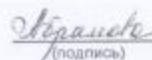
1	2	3	4
АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
I. Внеоборотные активы			
Основные средства	120	73280	73332
Незавершенное строительство	130	27244	27386
Долгосрочные финансовые вложения	140	17645	54155
Итого по разделу I	190	118169	154873
II. Оборотные активы			
Заласы	210	8569	20626
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	165	27
затраты в незавершенном производстве	213	6990	15481
расходы будущих периодов	216	1414	5118
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	26	24
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	30133	18014
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	2696	6204
Краткосрочные финансовые вложения	250	12661	3061
Денежные средства	260	3094	2344
Итого по разделу II	290	54483	44069
БАЛАНС	300	172652	198942

ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	100000	100000
Резервный капитал	430	69	180
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	69	180
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	3438	4319
Итого по разделу III	490	103507	104499
IV. Долгосрочные обязательства			
Итого по разделу IV	590	-	-
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	37500	11926
Кредиторская задолженность	620	1891	52963
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	1582	8447
задолженность перед персоналом организации	622	-	8
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	-	20
задолженность по налогам и сборам	624	114	195
прочие кредиторы	625	195	44293
Доходы будущих периодов	640	29754	29554
Итого по разделу V	690	69145	94443
БАЛАНС	700	172652	198942
СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Арендованные основные средства	910	-	470

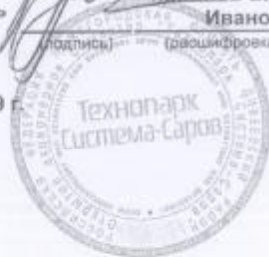
Руководитель


Жигалов Владимир
Иванович
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


Абрамова Ольга
Николаевна
(расшифровка подписи)

02 Марта 2009 г.



ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация ОАО "Технопарк "Система - Саров" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН

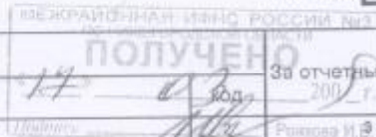
Вид деятельности Научные исследования и разработки по ОКВЭД

Организационно-правовая форма _____ форма собственности

Открытое акционерное общество _____ частная по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: _____ тыс. руб. по ОКЕИ

КОДЫ		
0710002		
2008	12	31
13489451		
5216017398\521601001		
73.1, 72.6, 74.1		
65		16
384		



Показатель наименование	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	30030	16444
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(19408)	(8904)
Валовая прибыль	029	10622	7540
Управленческие расходы	040	(6455)	(2842)
Прибыль (убыток) от продаж	050	4167	4698
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	153	630
Доходы от участия в других организациях	080	-	71
Прочие доходы	090	23980	13516
Прочие расходы	100	(25499)	(15385)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	2801	3550
Отложенные налоговые активы	141	-	3
Текущий налог на прибыль	150	(1082)	(1293)
Налоговые санкции	180	(1)	(37)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	1718	2223
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	403	455

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230	31	-	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240	76	23	8	18

Руководитель



Жигалов Владимир
Иванович
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер



Абрамова Ольга
Николаевна
(расшифровка подписи)

02 Марта 2009 г.



ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Форма №3 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

Организация ОАО "Технопарк "Система - Саров"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____

ИНН

Вид деятельности Научные исследования и разработки

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____

по

Открытое акционерное общество частная

ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения _____ тыс руб

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710003		
2008	12	31
13489451		
5216017398\521601001		
73.10	72.6	74.1
65	16	
384		

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	-	-	-	-	-
Остаток на 1 января предыдущего года	030	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	100000	-	69	3438	103507
Остаток на 1 января отчетного года	100	100000	-	69	3438	103507
Чистая прибыль	102	X	X	X	1717	1717
Дивиденды	103	X	X	X	(725)	(725)
Отчисления в резервный фонд	110	X	X	111	(111)	-
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	100000	-	180	4319	104499



II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:					
Всего					
(наименование резерва)					
данные предыдущего года	161	-	-	-	-
данные отчетного года	162	69	111	-	180

Форма 0710003 с.3

СПРАВКИ

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
1) Чистые активы	200	133261	134053

Руководитель

(подпись)

Жигалов Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Абрамова Ольга
Николаевна

(расшифровка подписи)

02 Марта 2009 г.



ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Организация <u>ОАО "Технопарк "Система - Саров"</u>		Форма №4 по ОКУД	К О Д Ы		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (год, месяц, число)	0710004		
Вид деятельности <u>Научные исследования и разработки</u>		по ОКПО	2008	12	31
Организационно - правовая форма <u>частная</u>		по ОКВЭД	13489451		
Открытое акционерное общество		по ОКПФ /ОКФС	52160173981521601001		
Единица измерения <u>тыс. руб.</u>		по ОКЕИ	73.10	72.6	74.1
			65	16	
			384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	11094	16512
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	38835	18302
Прочие доходы	110	400	206
Денежные средства, направленные:	120	(49683)	(32480)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(37846)	(24375)
на оплату труда	160	(5931)	(3719)
на расчеты по налогам и сборам	180	(4034)	(2663)
на расчеты по социальному страхованию	181	(733)	-
на прочие расходы	190	(1139)	(1723)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	(10448)	(13972)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов	210	12481	100
Полученные дивиденды	230	-	71
Полученные проценты	240	197	641
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	4600	1490
Приобретение дочерних организаций	280	(36510)	-
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	-	(21597)
Займы, предоставленные другим организациям	310	(3000)	(6151)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	(22232)	(25446)



1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от эмиссии акций или иных долевых бумаг	350	36510	-
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	6426	60188
Погашение займов и кредитов (без процентов)	390	(18970)	(26188)
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	23966	34000
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	(8714)	(5418)
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	2380	11094
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	36	(11)

Руководитель

(подпись)

**Жигалов Владимир
Иванович**

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

**Абрамова Ольга
Николаевна**

(расшифровка подписи)

02 Марта 2009 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Форма №5 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

КОДЫ		
0710005		
2008	12	31
13489451		
5216017398\521601001		
73.10 72.6 74.1		
65		16
384		

Организация ОАО "Технопарк "Система - Саров" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид деятельности Научные исследования и разработки по ОКВЭД
Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____ по
Открытое акционерное общество частная ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения тыс. руб. по ОКЕИ

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Здания	070	59941	4162	-	64104
Сооружения и передаточные устройства	075	8970	57	-	9027
Машины и оборудование	080	7585	1496	(13)	9049
Транспортные средства	085	600	-	-	600
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	259	-	-	259
Многолетние насаждения	105	1958	-	-	1958
Другие виды основных средств	110	28	-	-	28
Итого	130	79320	5716	(13)	85023

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация основных средств - всего	140	6040	11691
в том числе:			
зданий и сооружений	141	4518	8383
машин, оборудования, транспортных средств	142	1169	2494
других	143	353	814
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	-	470
в том числе:			
Автомобиль MITSUBISHI PAJERO SPORT 3.0	161	-	470
	код	На начало отчетного года	На начало отчетного периода
	2	3	4
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации	180	-	4276



Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
наименование	код	на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего	510	17645	54155	-	-
Предоставленные займы	525	-	-	4661	3061
Депозитные вклады	530	-	-	8000	-
Итого	540	17645	54155	12661	3061


Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	30133	18014
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	2696	6204
авансы выданные	612	12653	9424
прочая	613	14784	2386
Итого	630	30133	18014
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	39391	64889
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	1582	8447
авансы полученные	642	45	7287
расчеты по налогам и сборам	643	114	195
займы	645	37500	11926
прочая	646	150	37034
Итого	660	39391	64889

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты	710	3006	2829
Затраты на оплату труда	720	7717	1793
Отчисления на социальные нужды	730	1651	449
Амортизация	740	4218	3362
Прочие затраты	750	9271	3313
Итого по элементам затрат	760	25863	11746
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
незавершенного производства	765	8491	6203
расходов будущих периодов	766	3705	693

Руководитель


Жигалов Владимир
Иванович
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер


Абрамова Ольга
Николаевна
(расшифровка подписи)

02 Марта 2009 г.



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ОАО «Технопарк «Система-Саров»
к годовой бухгалтерской отчетности за 2008 год



1. Сведения об обществе

1. Наименование: Открытое акционерное общество «Технопарк «Система-Саров» (сокращенное: ОАО «Технопарк «Система-Саров»)
2. Сведения о государственной регистрации общества и наличии у него лицензий.
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 52 №003815607, выдано Межрайонной инспекцией ФНС России №3 по Нижегородской области 28.03.2008
Основной государственный регистрационный номер: 1085254000567
Общество имеет лицензию на осуществление деятельности по эксплуатации взрывоопасных производственных объектов №ЭВ-40-001114 (С) от 12.12.2006 г.
3. Идентификационный номер налогоплательщика / Код причины постановки на учет
ИНН 5216017398 КПП 521601001
4. Отраслевая принадлежность (Коды по ОКВЭД):
73.10 – научные исследования и разработки в области естественных и технических наук
5. Место нахождения, почтовый адрес общества и контактные телефоны.
Место нахождения: 607328, Нижегородская область, Дивеевский район, п. Сатис, ул. Парковая, д.3, Тел.: (83130) 3-35-05 Факс: (83130) 2-55-32
Адрес электронной почты: ctt_sar@mail.ru
6. Участники общества
 - 6.1 ОАО «Акционерная финансовая корпорация «Система» - 80%
 - 6.2 Фонд развития конверсионных производств (ФРКП) – 20%
7. Структура органов управления общества.
Общее собрание акционеров - высший орган управления.
Единоличный исполнительный орган Общества – генеральный директор Жигалов Владимир Иванович.
8. Средняя численность работников (включая совместителей и договорников) – 103 чел.
9. Бухгалтерская отчетность Общества за 2008 год сформирована организацией, исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности. Бухгалтерский учет на предприятии ведется по мемориально-ордерной форме учета с применением персональных компьютеров и программных пакетов 1С «Зарплата» и 1С «Предприятие» бухгалтерией предприятия. Главным бухгалтером является Абрамова Ольга Николаевна.

2. Данные о финансово-хозяйственной деятельности общества

1. Основные виды производственной, коммерческой деятельности

К основным видам деятельности Общества относятся: выполнение научно-технических и опытно-конструкторских работ, а также предоставление в аренду на территории Технопарка офисного здания, находящегося в собственности компании, и оказание сопутствующих услуг, связанных с его эксплуатацией.

2. Объем реализации товаров, работ, услуг по видам деятельности в 2008 году:

Код по ОКВЭД	Основные виды продукции (работ, услуг)	Объем реализации (выручки) без НДС, тыс. руб.	Удельный вес, %
73.10	Выполнение НИОКР, включая работы по бизнес - планированию и проведению маркетинговых исследований	12208,6	40,7%
70.2	Предоставление в аренду офисного здания и оказание услуг по его эксплуатации	17280,4	57,5%

72.6	Прочие услуги	541,0	1,8%
	ИТОГО:	30030,0	100%

Основными потребителями услуг Общества являются предприятия Нижегородской области. Деятельность Общества не носит сезонного характера.

3. Инвестиционная деятельность.

Общество работает как управляющая компания в деятельности, связанной с созданием инновационно-технологического парка. В 2008 году осуществлены дополнительные работы по газовой котельной, Научно-производственному корпусу (здание 5-2) и лабораторному корпусу. Также произведены работы по обеспечению охраны периметра территории Технопарка (установлен шлагбаум SIGNO3). Начаты подготовительные работы по реконструкции дочернего предприятия ООО «Агросистема».

Основными источниками финансирования являются как собственные средства Общества (средства участников ООО, прибыль), так и привлеченные (целевые займы).

Незавершенное строительство на конец отчетного периода составляет 15481 тыс. руб.

Также в 2008 году свободные денежные средства были размещены в форме рублевых депозитов. В результате Обществом получены внереализационные доходы в виде процентов по депозитам в сумме 153,0 тыс. руб.

4. Финансовая деятельность

В 2008 году на строительство и развитие инфраструктуры Технопарка привлечены заемные средства (займы). Задолженность по полученным займам на 01 января 2009 г. составила 11926 тыс. руб.

5. Расчеты

Дебиторская задолженность на 01 января 2009 г. составила 18014 тыс. руб., в том числе задолженность покупателей – 6204 тыс. руб., авансирование работ – 9423 тыс. руб., НДС к возмещению из бюджета – 792 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на 01 января 2009 г. составила 52963 тыс. руб., в том числе перед поставщиками – 8447 тыс. руб., текущая задолженность перед бюджетом на конец года составляет 195 тыс. руб., дополнительный взнос в уставный капитал – 36510 тыс. руб. (изменения в учредительные документы будут внесены в 2009 г.)

6. Финансовые результаты.

Чистая прибыль в 2008 году составила 1718 тыс. руб. Валюта баланса на конец 2008 года составила 198942 тыс. руб.

7. Планы будущей деятельности общества:

В 2008 году началось строительство коттеджей (селитебной зоны). Также оказывается поддержка строительства Бизнес-центра.

В 2009 году будет ликвидировано дочернее предприятие ООО «Агросистема» (доля ОАО «Технопарк «Система-Саров» - 100%), имущество которого перейдет к единственному участнику ОАО «Технопарк «Система – Саров». Далее начнется реконструкция объектов недвижимости, а именно: здания столовой, профилактория, здания управления.

Общество будет продолжать свою деятельность в будущем, у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации и существенного сокращения деятельности.

Генеральный директор



В.И. Жигалов

В.И. Жигалов

Главный бухгалтер

О.Н. Абрамова

О.Н. Абрамова